

- ▶ マンション管理組合が入会されるには所定の入会申込書を提出していただき理事会の承認により会員となります。会費は非営利活動法人のため、極めて格安になっております。
- ・ 入会金（初年度のみ）20,000円
- ・ 年会費 基礎会費 20,000円＋戸数割（一戸につき年間400円）
- ・ 尚、入会初年度は入会月により、年会費分は月割りにしています。
- * 賛助会員、個人会員につきましては、別途事務所にお問い合わせ下さい。



マンション管理の様々な問題をみんなで知恵を出し合って解決していきましょう。ご入会をお待ちしています。
出前講習も受け付け中です。



特定非営利活動法人
熊本県マンション管理組合連合会
(NPO 法人・熊管連)

活動のしおり

～みんなで創る
安全快適マンションライフ～

くまかんれん 熊管連の構成・組織（令和6年4月現在）

NPO 法人 熊本県マンション管理組合連合会
正会員数（マンション管理組合）84
賛助会員数 55
個人会員数 3

役員
会長 1名
副会長 2名
理事 5名
監事 1名

メルマガ配信

▽メルマガ「くまかんれん通信」を配信しています。
セミナー案内、管理組合活動紹介などを配信します。メルマガ配信メールにマンション名と氏名を送信してください。



▽Facebookでも配信しています。

熊本県マンション管理組合連合会事務所

〒860-0844
熊本市中央区水道町 9-25 片岡ビル 6-A
TEL (096)351-2646
FAX (096)351-2647
熊管連 e-mail kumakanren@gmail.com
熊管連 HP <http://www.kumakanren.jp>



ホームページ URL



「^{くま}熊^{かん}管^{れん}連」

熊管連は、管理組合相互の連帯の力と専門家グループを融合し、常に管理組合の側に立ってマンション管理組合を支援します。

熊管連の前身を熊管協と言い、1988年（昭和63年）秋にマンションが抱える悩みを連帯の力によって解決を図るため、管理組合が相互に交流し、円滑な運営ができるよう情報提供と相談をする任意の団体として設立されました。

熊管連は、2001年（平成13年）4月NPO法人の認証を得た団体「NPO法人熊本県マンション管理組合連合会」の略称です。現在では管理運営に関する助言と支援に備えて、マンション管理士、弁護士、一級建築士等の幅広いネットワークで支援体制を整えています。同時に全国各地の目的を同じくする団体が、常時連絡の中核として組織し、活動する「NPO法人全国マンション管理組合連合会」（略称：全管連）の一員として加盟しています。

熊管連では、全管連を中心としたマンション管理組合ネットワークや協力弁護士、改修工事コンサルタント、施工業者、材料業者などの会員を有し、マンション管理や建物の改修工事等に対する適切な情報提供を行なえる体制を整えています。

こんなことで悩んでおられませんか？

こんなことで困っておられませんか？

－みんなで創る快適マンションライフ－

- 組合運営
 - ✓ 管理費等の滞納
 - ✓ 管理会社にお任せが、不安で心配
 - ✓ 管理規約の見直し
 - ✓ 法人化を考えたい
 - ✓ 理事会、総会の運営
- 生活トラブル
 - ✓ 騒音トラブル
 - ✓ ペットのトラブル
 - ✓ 専有部分のリフォーム
 - ✓ 水漏れ発生！さあ、どうする
- 大規模修繕
 - ✓ 修繕積立金が足りない！？
 - ✓ 長期修繕計画の作成
 - ✓ 修繕したいが、取り組み方は？
 - ✓ いろんな方式があるようだが？
 - ✓ 修繕工事の設計と工事仕様って？
 - ✓ どの業者に頼めばいいのかな？
- 管理会社とのトラブル
 - ✓ 管理会社に不満
 - ✓ 管理会社を変更したい
 - ✓ 建物や設備に管理不具合がある

【管理運営の相談活動】

- ◇ 熊本市中央区水道町 9-25 片岡ビル 6-A
- NPO法人熊本県マンション管理組合連合会
- ◇ 月、火、木、金曜日
- （水、土、日、祝祭、年末始休み）
- ただし、年末始以外は予約可
- 午前 10 時～午後 4 時応需
- ◇ Tel:(096)351-2646（留守電による受付）
- Fax:(096)351-2647（24 時間受信可能）

【各種セミナー・相談会開催】

【協力弁護士グループによる法律講座】

【情報発信と資料提供】

- ◇ 熊管連ホームページ、メルマガ、FaceBook
- ◇ マンションライフくまもと、年次報告
- ◇ 集合住宅センターNEWS
- ◇ 専門書の紹介

【管理組合主体方式、設計管理方式による大規模修繕支援】

【全国マンション管理組合連合会と連携】

私たちがお手伝いいたします。

